



HONORAIRES DE L'AGENCE DE ST GERMAIN EN LAYE AU 1^{ER} NOVEMBRE 2021 (T.V.A incluse)

VENTE D'UN BIEN	A USAGE D'HABITATION
De 0 à 49 000 €	Forfait de 5 000 €
De 49 001 € à 169 999 €	Forfait de 8 000 €
A partir de 170 000 €	5 %*

Conformément aux usages la rémunération sera à la charge vendeur sauf convention expresse différente entre les parties (indiquée au mandat).

LOCATION D'UN BIEN	A USAGE D'HABITATION
Honoraires de visite, constitution du dossier et rédaction du bail.	12 € / m ² charge bailleur 12 € / m ² charge locataire
Etat des lieux d'entrée	3 € / m ² charge bailleur 3 € / m ² charge locataire
Etat des lieux de sortie	3 € / m ² charge bailleur

Terrain et maison issu d'une division : 7 %**

Fonds de commerce : 10 %

Immeuble d'investissement : 7 %

Murs commerciaux : 7 %

* 6 % pour tout mandat exclusif diffusé sur notre journal local, proposé en vidéo visite, visite virtuelle et home staging.

** Dans le cadre d'une division par nos soins, majoration de 3% sur le pourcentage initial.